



COMUNE DI PRATA DI PORDENONE
Provincia di Pordenone



Determinazione nr. 556 Del 18/12/2018

Area Tecnica e Tecnico Manutentiva

Ufficio Edilizia Privata

OGGETTO: INCARICO PER LA PREDISPOSIZIONE DEL NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PRATA DI PORDENONE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART.192 DEL D.LGS. 267/20005.E S.M.I.

APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.36, COMMA 2, LETT.B) DEL D.LGS. 50/2016.

IL RESPONSABILE INCARICATO DI P.O.

Richiamati:

- la deliberazione consiliare n 13 del 12.03.2018, di approvazione del Bilancio di Previsione per il periodo 2018-2020, immediatamente esecutiva;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 12.03.2018, con la quale si è provveduto all'approvazione del PEG con all'attribuzione delle risorse finanziarie, umane e strumentali ai Responsabili incaricati di P.O. per l'esercizio 2018 – 2020, integrata successivamente con le delibere giuntali nn. 75, 107, 117 e 147/2018;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 05.03.2018, con la quale si è provveduto ad approvare il piano della performance per il periodo 2018 - 2020;
- i decreti del Sindaco nn. 8, 9, 10, 11 e 12 del 10.09.2018 di affidamento degli incarichi delle posizioni organizzative e di attribuzione delle funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- il decreto del Sindaco n. 13 del 10.09.2018 di "Determinazione dei criteri per la sostituzione dei titolari di posizione organizzativa cui sono state conferite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del d.lgs. 267/2000 in caso di loro assenza od impedimento";
- inoltre, i decreti del sindaco di Pasiano di Pordenone nn 481-482/P del 10.01.2018 di individuazione del responsabile e del suo sostituto della gestione associata, tra i comuni di Brugnera, Cavasso Nuovo, Pasiano di Pordenone e Prata di Pordenone, del servizio personale mediante ufficio comune e tra i comuni di Brugnera, Pasiano di Pordenone e Prata di Pordenone del servizio informatico tramite ufficio comune;
- gli artt. 107, 109 comma 2 e 183 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- il D. lgs 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente regolamento sull'ordinamento ed organizzazione degli uffici e servizi;

In conformità a quanto previsto dall'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000, nonché dal Decreto sindacale n.12 del 10.09.2018 ed in qualità di Responsabile del procedimento amministrativo;

Premesso che:

- il Comune di Prata di Pordenone si è dotato di Piano Regolatore Generale, denominato variante n. 20, approvato in data 14.12.1999 con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 0395/Pres;
- al Piano Regolatore Generale Comunale di cui sopra, sono state apportate fino ad ora varie modifiche ed integrazioni a seguito dell'approvazione di più di 20 varianti al medesimo.

Viste:

- le varie richieste di modifica dello strumento urbanistico vigente inoltrate dai cittadini;
- le esigenze emerse a seguito di valutazioni del Comune;
- le intervenute modifiche alle normative in materia di urbanistica, ambiente, commercio, ecc.

Preso atto che:

- il mutato scenario socio economico, la stratificazione normativa rilevante ai fini della pianificazione territoriale (urbanistica, pail, microzonazione sismica ecc.) intervenuti dalla data di entrata in vigore della variante n.20, impone oggi per lo strumento urbanistico generale vigente, non un semplice aggiornamento, ma una completa riformulazione, in sintonia con il programma amministrativo dell'attuale Amministrazione Comunale, che definisce le priorità da realizzare nel corso dell'attuale mandato;
- il nuovo strumento urbanistico dovrà garantire la coerenza tra lo stato del territorio, l'immagine del futuro atteso dai cittadini per il proprio paese e la politica territoriale perseguita dall'Amministrazione Comunale, ricercando le soluzioni che risultino meglio rispondenti agli obiettivi generali di sviluppo economico-sociale e a quelli di tutela, riequilibrio e valorizzazione del territorio, operando una valutazione preventiva degli effetti che le previsioni degli strumenti avranno sui sistemi coinvolti. Lo strumento urbanistico dovrà altresì consentire di sintetizzare, coniugando all'interno degli elaborati previsti dalla normativa regionale di settore, gli aspetti più propriamente tecnici con quelli capaci di produrre scenari ed immagini dello sviluppo futuro sostenibile.

Ritenuto, quindi, che:

- per dare risposta alle mutate esigenze relative all'assetto del territorio, sia necessario affrontare un percorso metodico e organico per dotare il Comune di un nuovo Piano Regolatore Generale Comunale;
- il piano di lavoro per il progetto del nuovo strumento urbanistico sia da programmare e suddividere sostanzialmente in più fasi:
 - la fase di analisi territoriale propedeutica alle Direttive urbanistiche;
 - la parte strutturale, la progettazione del nuovo PRGC;
 - la Valutazione Ambientale Strategica e lo studio idro-geologico, PAIL;
 - l'attivazione di processi di partecipazione;
- l'elaborazione del nuovo strumento urbanistico dovrà coniugare le conoscenze delle criticità del territorio in capo all'amministrazione e all'ufficio tecnico comunale, con la visione e l'esperienza di un professionista esperto in pianificazione territoriale.

Richiamati:

- l'art. 31 del D.lgs.50/2016 per il quale, per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto le stazioni appaltanti nominano un responsabile unico del procedimento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione;
 - l'art. 5- della L. 241/1990 individua il Responsabile del procedimento per il quale è considerato responsabile del singolo procedimento il funzionario preposto all'unità organizzativa.
- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, in particolare l'art. 32 c. 2 del D.lgs. 50/2016, che prescrive "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione

aggiudicatrice è tenuta ad individuare gli elementi essenziali del contratto attraverso specifica determina a contrattare”.

Dato atto che, nel rispetto di quanto previsto dalla vigente normativa in materia, spetta al Responsabile dell'Ufficio Urbanistica, Edilizia e Ambiente provvedere ad emettere apposita determinazione a contrattare e ad espletare tutti gli atti conseguenti e successivi di competenza.

Preso atto che, in considerazione della particolarità della prestazione nella sua interezza, che richiede competenze proprie e considerato che fra il personale del Comune non sono reperibili professionalità di tale complessa specificità, pertanto si intende ora avviare una procedura per l'affidamento di un incarico finalizzato alla predisposizione del nuovo PRGC.

Preso atto che:

- ai sensi del D.M. 17.06.2016, il valore complessivo del servizio di progettazione è stato determinato in via presuntiva in **€59.604,19**, al netto di Cassa previdenziale e IVA;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs.50/2016 l'incarico può essere affidato con la procedura negoziata senza bando previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

Ritenuto di procedere all'appalto dei lavori in oggetto indicando a tal fine apposita gara, adottando la procedura negoziata senza bando prevista dal D.lgs.50/2016, all'art. 36, comma 2, lett. b), invitando, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, almeno 5 professionisti specializzati nel settore, individuati sulla base di un elenco di operatori economici, predisposto a seguito di apposito avviso e mediante verifica di mercato.

Considerato che, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), del D.lgs. n. 50/2016, i contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale, di importo superiore a 40.000,00 euro, sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Visto l'avviso pubblico per la formazione dell'elenco, con gli allegati relativi (istanza d'iscrizione, curriculum); allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata avverrà successivamente all'istituzione di apposito elenco, nel rispetto del principio di trasparenza, dandone adeguata pubblicità, secondo i criteri definiti dall'art. 4 dell'avviso pubblico allegato alla presente;

Precisato che:

- tra i documenti che dovranno essere inoltrati dagli operatori dovrà essere allegata autocertificazione (DGUE) ai sensi del D.P.R.445/2000, del possesso dei requisiti di cui agli art. 80 del D.lgs. 18 aprile 2016, n.50 con allegato documento d'identità del sottoscrittore;
- l'Amministrazione procederà nei confronti dell'affidatario alla verifica dei requisiti ai sensi dell'art.332 comma 5 del DPR 207 /2010 e art. 71 DPR 445/2000.

Richiamati:

- il D.lgs. 267/18.08.2000 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dagli artt. 147 bis e 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. per quanto citato nelle premesse, che si richiamano a tutti gli effetti di legge nella presente, di procedere, per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura relativo alla predisposizione del nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Prata di Pordenone, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50/2016;

2. di dare atto che l'affidamento avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), del Codice dei Contratti, invitando nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, a presentare offerta almeno 5 professionisti specializzati nel settore individuati sulla base dell'elenco di operatori economici, predisposto a seguito dell'avviso pubblico allegato alla presente e mediante verifica di mercato;

3. di approvare l'avviso pubblico con gli allegati relativi (istanza d'iscrizione, curriculum) per la formazione dell'elenco, relativo alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.[--_GoBack--]lgs. 50/2016, allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;

4. di dare atto che l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata avverrà successivamente all'istituzione di apposito elenco, nel rispetto del principio di trasparenza, dandone adeguata pubblicità, secondo i criteri definiti dall'art. 4 dell'avviso pubblico allegato alla presente;

IL RESPONSABILE INCARICATO DI P.O.
ARCH. LUCIANO LIUT



COMUNE DI PRATA DI PORDENONE
Provincia di Pordenone



N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
556	18/12/2018	Area Tecnica e Tecnico Manutentiva Ufficio Edilizia Privata	18/12/2018

OGGETTO: INCARICO PER LA PREDISPOSIZIONE DEL NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PRATA DI PORDENONE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART.192 DEL D.LGS .267/2000 E S.M.I. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.36, COMMA 2, LETT.B) DEL D.LGS. 50/2016.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene affissa all'Albo Pretorio il 19/12/2018 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 03/01/2019.

Addì 19/12/2018

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
SIG.RA ORIETTA SCUDELER

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI