



COMUNE DI PRATA DI PORDENONE

Provincia di Pordenone

Via Roma 33

C.F. 80005430931 P.IVA 00368870937

Tel. 0434/425111

Fax 0434/610457



EMAS

Gestione ambientale

verificata

Reg. N° IT-000639

e-mail: tributi@comune.prata.pn.it

P.E.C. comune.pratadipordenone@certgov.fvg.it

AREA LEGALE, AMMINISTRATIVA, ECONOMICO - FINANZIARIA E CULTURA

Ufficio Tributi

IMU - Dichiarazione sussistenza requisiti per applicare la riduzione al 75% dell'imposta dovuta per contratto di locazione a canone concordato di cui all'articolo 1, comma 760 della L. di Bilancio 2019 n. 160/2019

Anno _____

Il/la sottoscritto/a	
C. F.	
nato/a a	
il Residente a Prov	
Via n.	
Tel./cell	
e-mail	
% possesso	

Contitolari (compilare in caso di comunicazione congiunta):

1) Cognome e nome	
C. F.	
% possesso	
firma	
2) Cognome e nome	
C. F.	
% possesso	

consapevole della responsabilità penale prevista dalla legge in caso di false dichiarazioni,

Dichiara

(ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445)

Che in data _____ è in vigore il contratto di locazione num. _____ -
registrato dall'Agenzia delle Entrate in data _____

a favore del Sign.

Cognome e nome	C.F.
Cognome e nome	C.F.
Cognome e nome	C.F.

Per abitazione e relative pertinenze in via _____

Foglio	Numero	Subalterno
Foglio	Numero	Subalterno
Foglio	Numero	Subalterno

Avvertenze

La presente dichiarazione deve essere presentata entro il 30 giugno dell'anno successivo a quelle in cui il beneficio è applicato a pena di decadenza dall'applicazione dell'agevolazione.

La validità della presente dichiarazione è subordinata alla presenza di tutte le firme dei contitolari richiedenti il beneficio.

Alla presente dichiarazione deve essere allegata copia del contratto assistito o dell'attestazione di conformità del contratto non assistito.

Apposito modello di dichiarazione IMU deve essere presentato dal locatore quando si verificano le seguenti variazioni:

- perdita del beneficio fiscale per cessazione/risoluzione del contratto e nel caso di recesso anticipato, deve essere allegata la ricevuta dell'Agenzia delle Entrate che riporta la data di risoluzione del contratto;
- applicazione del beneficio fiscale per proroga del contratto, unitamente alla dichiarazione di registrazione del contratto dell'Agenzia delle Entrate.

Le comunicazioni ai fini IMU inerenti i rapporti locativi e relative variazioni all'uopo predisposti dall'ufficio sono reperibili nel sito istituzionale <http://www.comune.prata.pn.it/> oppure possono essere richiesti tramite mail tributi@comune.prata.pn.it

Per i riferimenti di contatto, sedi e orari di apertura al pubblico:

Ufficio Tributi c/o il Comune di Prata di Pordenone, Via Roma, 33 - 33080 Prata di Pordenone, tel. 0434 425121-122, giorni di apertura al pubblico martedì-mercoledì-venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e giovedì dalle ore 16.00 alle ore 17.30

Prata di Pordenone, _____

In Fede _____

Compilazione ad uso dell'ufficio tributi:

Sottoscrizione per ricevuta dell'ufficio Tributi _____

Firmata il _____

ATTENZIONE: il presente documento, redatto in due originali, dovrà essere presentato all'Ufficio IMU che ne tratterà una copia ai fini della verifica dei requisiti per l'applicazione dell'agevolazione fiscale.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DELL'ART 13 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016

Premessa

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, Il Comune di Prata di Pordenone, in qualità di "Titolare" del trattamento, e tenuto a fornirle informazioni in merito all'utilizzo dei suoi dati personali

Il titolare del trattamento di tali dati personali è il Comune di Prata di Pordenone con sede in via Roma n. 33 – 33080 Prata di Pordenone tel. 0434 425121/122.

Il Responsabile della protezione dei dati designato ai sensi dell'art.37 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e designato con decreto sindacale n. 2 del 17.05.2019 è l'avv. Paolo Vicenzotto, con studio legale in Corso Vittorio Emanuele I, 54 – 33170 Pordenone (PN), n. tel. 0434/29046, fax 0434/1692102

Responsabili del trattamento

Il Comune di Prata di Pordenone può avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui il Comune ha la titolarità.

Conformemente a quanto stabilito dall'art. 28 del Regolamento UE 679/2016 con tali soggetti il Comune sottoscrive contratti che vincolano il Responsabile del trattamento al rispetto della normativa.

Soggetti autorizzati al trattamento

I Suoi dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei tuoi dati personali.

Finalità e base giuridica del trattamento

Il Comune di Prata di Pordenone informa che i Suoi dati personali sono trattati, sia in forma cartacea che con strumenti elettronici, per fini istituzionali, per gestire gli adempimenti istruttori ed amministrativi previsti nel presente procedimento e per adempiere a prescrizioni previste dalle leggi, nonché per finalità di verifica autocertificazioni, pubblicazione in albo pretorio o amministrazione trasparente e per archiviazione e conservazione entro i tempi previsti dalla legge. I trattamenti sopra descritti sono leciti ai sensi dell'Art. 6 comma 1 lett. C ed E del GDPR.

Destinatari dei dati personali

I suoi dati personali non sono oggetto di comunicazione o diffusione.

Periodo di conservazione

I suoi dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che Lei fornisce di propria iniziativa. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

I suoi diritti

Nella sua qualità di interessato, Lei ha diritto:

- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- di opporsi al trattamento;
- di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali

Per l'esercizio dei diritti di cui sopra l'interessato può contattare:

- il Responsabile della protezione dei dati del Comune di Prata di Pordenone: l'avv. Paolo Vicenzotto, con studio legale in Corso Vittorio Emanuele I, 54 – 33170 Pordenone (PN), n. tel. 0434/29046, fax 0434/1692102;
- il titolare del trattamento di tali dati personali è il Comune di Prata di Pordenone con sede in via Roma n. 33 – 33080 Prata di Pordenone tel. 0434 425121/122 pec: comune.pratadipordenone@certgov.fvg.it

Conferimento dei dati

Il conferimento dei Suoi dati è facoltativo, ma necessario per le finalità sopra indicate. Il mancato conferimento comporterà l'impossibilità di assegnare l'agevolazione richiesta.