

marca
da bollo

Al Signor **SINDACO**
del Comune di **PRATA DI PORDENONE**
Via Roma, 33 - 33080 PRATA DI PORDENONE

OGGETTO: Domanda di PERMESSO DI COSTRUIRE

per interventi di cui all'art. 19 della L.R. N. 19/09

sostitutivo della denuncia di inizio attività di cui all'art. 18 della L.R. N. 19/09

IN SANATORIA – accertamento di conformità (art. 49 della L.R. N. 19/2009): **SI** **NO**

___ sottoscritt___ nat___ a il
..... domiciliat___ in via..... C.A.P..... Località
..... Codice Fiscale o Partita Iva in qualità di
..... (1)

C H I E D E

ai sensi della L.R. n. 19/2009 ed in conformità alla vigente normativa urbanistica comunale e al Regolamento Edilizio,

IL PERMESSO DI COSTRUIRE

Per l'esecuzione dei lavori di

.....
.....

Firma proprietario dell'immobile

Firma del richiedente

.....

.....

Note : (1) Proprietario ; a) - Titolare diritto di superficie, usufrutto, uso ed di altri diritti reali ; b) l'affittuario di fondo rustico; c) concessionario di beni demaniali; d) titolare di diritti edificatori riconosciuti in un contratto o in altro atto giuridico riconosciuto dalla legge; e) destinatario di ordini dell'autorità giudiziaria o amministrativa aventi a oggetto l'intervento; così come previsto dal comma 1 - 2 dell'art. 21 della L.R. N. 19/2009 ;

S C H E D A T E C N I C A

**TUTTI I DATI URBANISTICI ED EDILIZI DEVONO ESSERE CALCOLATI
AI SENSI DELLE NORME DI ATTUAZIONE del P.R.G.**

UBICAZIONE DEL LOTTO:

Via/Piazza..... Località Foglio/i
n°..... Mappale/i n° Superficie del Lotto o di pertinenza mq.

DATI URBANISTICI RELATIVI AL SITO

■ Destinazione Urbanistica(es. A/1, C/0, B/2, ecc.)

■ Si trova in centro edificato **SI** **NO**

■ Indice Fondiario (IF) : IF < 1 mc/mq 1 < IF < 3 mc/mq IF < 3 mc/mq

■ Piano Attuativo vigente

■ Classe di pericolosità ai sensi del P.A.I.L. **P1** **P2** **P3**

■ Vincolo Paesaggistico Ambientale ai sensi del Decreto Legislativo 42/04 **SI** **NO**

■ Vincoli Urbanistici particolari

 es. : fasce di rispetto (gasdotto, elettrodotto, cimiteriale, depuratore) , quota esondazioni,, ecc.;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

.....

(nuova costruzione, ristrutturazione, ampliamento, sopraelevazione, ecc.)

– Destinazione d'uso (art. 5 L.R. 19/2009)

<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Commerciale al dettaglio
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Trasporto di persone e merci
<input type="checkbox"/> Alberghiera	<input type="checkbox"/> Allevamento industriale in zona agricola
<input type="checkbox"/> Ricettivo-complementare	<input type="checkbox"/> Industriale
<input type="checkbox"/> Direzionale	<input type="checkbox"/> Artigianale agricola
<input type="checkbox"/> Commerciale all'ingrosso	<input type="checkbox"/> Commerciale agricola
<input type="checkbox"/> Artigianale	<input type="checkbox"/> Servizi e attrezzature collettive
<input type="checkbox"/> Agricola e residenziale agricola	

QUADRO DI RAFFRONTO			
DATI URBANISTICI PREVISTI DAL PRG		DATI URBANISTICI DI PROGETTO	
A) Rapporto di copertura	..... %	A) Rapporto di copertura (RC) %
B) Indice di fabbricabilità (IF)	..... mc./mq.	B) Indice di fabbricabilità (IF)	..... mc./mq.
C) Altezza max fabbricati (H)	..... ml.	C) Altezza max fabbricati (H)	..... ml.
D) Volume urban. rurale (V)	..... mc.	D) Volume urban. rurale (V)	..... mc.
E) Volume urban. residenza (V)	..... mc.	E) Volume urban. residenza (V)	..... mc.
F) Distanza confini lotto	..... ml.	F) Distanza confini lotto	..... ml.
G) Distacco dalla viabilità	..... ml.	G) Distacco dalla viabilità	..... ml.
H) Distacco dai fabbricati	..... ml.	H) Distacco dai fabbricati	..... ml.
I) .....	.....	I) .....	.....

(I DATI DEVONO ESSERE QUANTIFICATI COME DALLE NORME DI P.R.G.)

DATI RELATIVI AL PROGETTISTA DELLE OPERE

Cognome Nome e Titolo..... nato il/...../..... a
 con studio in Via/Piazza
 n..... cap Località C.F. (o P. I.V.A.)
 Iscritto a n.
 Firma

**ALTRI SOGGETTI AVENTI TITOLO COMUNQUE INTERESSATI
 ALLA DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE**

<input type="checkbox"/> Proprietario	<input type="checkbox"/> Comproprietario	<input type="checkbox"/> Altro
---------------------------------------	--	--------------------------------------

2) Cognome e Nome nato il/...../.....
 a Via/Piazzan.
 cap..... Località C.F. (o P. I.V.A.)

Firma per assenso

Proprietario	Comproprietario	Altro (1)
--------------	-----------------	-----------------

3) Cognome e Nome nato il/...../.....
a Via/Piazza n.....
cap Località C.F. (o P. I.V.A.)

Firma per assenso

(1) Es. confinante, condominio, ecc.....

Si allegano alla presente domanda i seguenti elaborati:

- Elaborati grafici in triplice copia (5 copie in caso di aree vincolate - vincolo paesaggistico)
- Relazione tecnica illustrativa dell'intervento in triplice copia
- Calcolo analitico e schema planivolumetrico superficie e volume progetto in triplice copia
- Certificato di proprietà o titolo equipollente di recente formazione
- Modello ISTAT/I/20 (prima del ritiro del permesso di costruire)
- Progetto di adeguamento impatto con l'ambiente
- Relazione ciclo produttivo, addetti, smaltimento rifiuti
- Planimetria in scala 1:2000 attestante l'asservimento dei terreni
- Relazione strutturale e relativa asseverazione
- Scheda informativa ASS
- Copia bollettino ASS
- Progetto e certificato idoneità ai sensi della L.13/89 e D.M.236/89 (3 copie)
- Richiesta scomputo oneri di urbanizzazione primaria per esecuzione diretta opere
- Relazione di impatto acustico art. 8 comma 4 L.447/1995
- Ricevuta di Versamento di € 100,00.= (permesso di costruire e relative varianti) o di € 150,00.= (permesso di costruire in sanatoria) da effettuarsi presso l'Ufficio Anagrafe del Comune di Prata di Pordenone oppure tramite bonifico bancario codice IBAN: IT69B0835664789000000014595 causale "Oneri Istruttori";
-

Prata di Pordenone lì

IL/I RICHIEDENTE/I TITOLARE/I

IL PROGETTISTA

.....
.....
.....

.....
(timbro Collegio/Ordine e firma)

DICHIARAZIONE DI SUSSISTENZA DI ULTERIORI OBBLIGHI O VINCOLI

In relazione alla normativa in materia di **PREVENZIONE INCENDI** che:

- Il progetto non è soggetto al parere dei Vigili del Fuoco;**
- È stato già ottenuto il parere dei Vigili del Fuoco**, di cui si allega copia;
- E' stato già richiesto il parere dei Vigili del Fuoco**, come da domanda che si allega in copia, fermo restando fino al rilascio del predetto parere i termini per il rilascio del permesso di costruire non decorrono;

In relazione alla disciplina in materia di **VINCOLI PAESISTICI** che:

- L'intervento non è soggetto ad autorizzazione paesistica** di cui alla parte III del D.Lgs n. 42/2004
- E' stata già ottenuta l'autorizzazione paesistica**, di cui si allega copia
- E' già stata richiesta l'autorizzazione paesistica**, come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al rilascio della predetta autorizzazione i termini per il rilascio del permesso di costruire non decorrono;

In relazione alla presenza di **ALTRI VINCOLI** che:

- L'intervento non è soggetto ad altri vincoli** oltre a quelli indicati nella presente domanda;
- E' stato/a ottenuto/a il/la**, di cui si allega copia;
- E' già stato/a richiesto/a il/la**, come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al suo rilascio i termini per il rilascio del permesso di costruire non decorrono;

Prata di Pordenone lì

IL PROGETTISTA

.....
(timbro Collegio/Ordine e firma)

CERTIFICAZIONE AI SENSI DEL COMMA 1 ART. 24 L.R. N. 19/2009

Il Sottoscritto
progettista dell'intervento di cui alla presente domanda titolare della redazione degli elaborati tecnici e grafici allegati, **consapevole della propria responsabilità penale che assume ai sensi dell'art. 76 del T.U. approvato con D.P.R. 445/2000, nel caso di dichiarazione non veritiere e falsità degli atti** (allegare fotocopia documento d'identità)

CERTIFICA

In relazione alla normativa in materia **IGIENICO-SANITARIA** che:

- Il progetto non è soggetto al parere igienico-sanitario dell'A.S.S. n. 6 Friuli Occidentale** in quanto non sono modificati nè direttamente nè indirettamente i requisiti o le caratteristiche di natura igienico-sanitaria;
- In sostituzione del parere igienico-sanitario dell'A.S.S. n. 6 Friuli Occidentale (per interventi di edilizia residenziale ovvero nel caso in cui la verifica in ordine a tale conformità non comporti valutazioni tecnico-discrezionali)**, attesta la conformità delle opere da realizzare alle norme in materia igienico-sanitaria con particolare riguardo al Regolamento Locale di Igiene vigente nel Comune;
- Richiede che il parere igienico-sanitario dell'A.S.S. n. 6 Friuli Occidentale sia acquisito direttamente dall'Ufficio Tecnico Edilizia Privata;**
- E' stato già ottenuto il parere igienico-sanitario dell'A.S.S. n. 6 Friuli Occidentale**, di cui si allega copia;

Prata di Pordenone lì

IL PROGETTISTA

.....
(timbro Collegio/Ordine e firma)