

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE URBANISTICA PUNTUALE N.43 PROMOSSA DALLA SIG.RA ROSOLEN MICHELA E DAI SIGNORI LILIANA PRISSINOTTO E SERGIO ROSOLEN, AI SENSI DELLA L.R.21/2015 ARTICOLI 3, 4, 5, 8.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

che il Comune di Prata di Pordenone è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC), adeguato alla legge regionale 52/1991 con variante n. 20, approvata con deliberazione consiliare n. 50 del 30.07.1999, confermata esecutiva con DPGR n. 0395/Pres. del 14.12.1999 pubblicato sul BUR n. 20 del 22.12.1999, entrata in vigore il 23.12.1999;

che il PRGC è stato ulteriormente modificato con successive varianti puntuali;

che con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 17 del 3 aprile 2007 e n. 50 del 23 agosto 2007 sono state impartite apposite direttive per la redazione di una nuova variante urbanistica;

che con deliberazione di Consiglio Comunale n.18 del 20.04.2017 e pubblicata sul BUR n. 21 del 24.05.2017 è stata approvata la variante per la revisione dei vincoli espropriativi n.39;

che con deliberazione di Consiglio Comunale n.39 del 09.07.2018 è stata adottata la variante puntuale n.43 in oggetto e pubblicata sul BUR n.30 del 25.07.2018.

PRESO ATTO che nel periodo di deposito previsto dall'art.8 comma 1 della L.R.n.21/2015 non sono pervenute osservazioni alla variante;

RICHIAMATA la delibera n.39 del 09.07.2018 con la quale è stata adottata la variante n.43 in argomento;

VISTO il parere della Azienda per l'Assistenza Sanitaria 5 Friuli Occidentale del 29.08.2018, prot.n.60712 con la quale è stato valutato che la variante n.43 non vada assoggettata alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, prevista dagli art.13-18 del D.Lgs.152/06;

VISTO il parere dell'ufficio Urbanistica, edilizia privata, ambiente del 15.10.2018 con la quale è stato valutato che la variante n.43 non vada assoggettata alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, prevista dagli art.13-18 del D.Lgs.152/06;

VISTA la conseguente delibera di giunta comunale del 15.10.2018 n. 141, in cui si conferma la non assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, prevista dagli art.13-18 del D.Lgs.152/06;

DATO ATTO che la variante, redatta dall'Arch. Giovanni Bertin, iscritto al n.146, sez.A, dell'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Pordenone, sottoscritta dai signori Rosolen Michela, Rosolen Sergio e Prissinotto Liliana è composta dai seguenti elaborati grafici e descrittivi:

- Relazione Illustrativa, estratti cartografici, documentazione fotografica, asseverazioni, (ALL 1);
- Relazione acclarante il rispetto dei limiti e delle condizioni previste per le varianti al P.R.G.C. di livello comunale, di cui alla L.R.21/2015 (ALL 2);
- Verifica della compatibilità geologica ed idrogeologica,(ALL 3),
- Verifica incidenza su S.I.C. e Z.P.S., (ALL 4),
- Verifica di assoggettabilità a V.A.S., (ALL 5),
- Asseverazione del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 8, comma 9, lettera b, della L.R. 21/2015 che conferma il rispetto delle condizioni di cui all'articolo 3 "condizioni per le varianti a livello comunale", dell'articolo 4 "i limiti di soglia" e l'articolo 5 "modalità operative" (ALL 6)

RITENUTO di procedere alla approvazione della variante urbanistica non sostanziale nr. 43 al P.R.G.C.;

COSIDERATO che si rende necessario mantenere aggiornata la cartografia generale del vigente PRGC, sia con l'inserimento della presente variante, che delle varianti precedenti alla presente e l'eventuale correzione di eventuali discrasie cartografiche;

VISTI:

- la Legge 17.08.1942 nr. 1150, s.m.i.;
- la legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n.267/2000;
- la Legge regionale 23 febbraio 2007 n. 5 e s.m.i.;
- la Legge Regionale 25 settembre 2015 n.21

ACQUISITO il prescritto parere favorevole di regolarità tecnica da parte del responsabile dell'Ufficio Edilizia Privata, Urbanistica ed Ambiente, nonché di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi degli articoli 49 e 147 bis del D.L.igs 267/2000;

CON voti

DELIBERA

1 Di richiamare integralmente, ad ogni effetto di legge, le premesse del presente provvedimento, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

2 Di approvare, ai sensi degli artt. 3, 4 , 5 e 8, della L.R. 21/2015, la variante urbanistica puntuale n.43 al Piano Regolatore Generale Comunale, allegata in copia al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, presentata dai signori Rosolen Michela, Rosolen Sergio e Prissinotto Liliana, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Illustrativa, estratti cartografici, documentazione fotografica, asseverazioni, (ALL 1);
- Relazione acclarante il rispetto dei limiti e delle condizioni previste per le varianti al P.R.G.C. di livello comunale, di cui alla L.R.21/2015 (ALL 2);
- Verifica della compatibilità geologica ed idrogeologica, (ALL 3);
- Verifica incidenza su S.I.C. e Z.P.S., (ALL 4);
- Verifica di assoggettabilità a V.A.S., (ALL 5);
- Asseverazione del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 8, comma 9, lettera b, della L.R. 21/2015 che conferma il rispetto delle condizioni di cui all'articolo 3 "condizioni per le varianti a livello comunale", dell'articolo 4 "i limiti di soglia" e l'articolo 5 "modalità operative" (ALL 6)

3 Di incaricare il responsabile dell'area tecnica Ufficio Edilizia Privata, Urbanistica e Ambiente a sovrintendere a tutti gli adempimenti conseguenti l'approvazione della variante puntuale n.43 al P.R.G.C. e mantenere aggiornata la cartografia generale del vigente PRGC, sia con l'inserimento della presente variante, che delle varianti precedenti alla presente e l'eventuale correzione di eventuali discrasie cartografiche;

Inoltre, considerata l'urgenza, con separata votazione a voti palesi favorevoli unanimi,

DELIBERA

Di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11.12.2003, n. 21, come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 24.05.2004, n. 17.