



**COMUNE DI PRATA DI PORDENONE**  
*Provincia di Pordenone*



**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**COPIA**

ANNO 2019  
N. 37 del Reg. Delibere

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE URBANISTICA NON SOSTANZIALE N.44 AL VIGENTE PRGC, PROMOSSA DA INCA PROPERTIES S.R.L., AI SENSI DELLA L.R.21/2015 ARTICOLI 3,4,5,8.

Il giorno 18 LUGLIO 2019, alle ore 19:00 e seguenti, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai Consiglieri ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento del Consiglio Comunale, presso la sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria, seduta pubblica di prima convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
DOTT. FAVOT DORINO	Sindaco	Presente
GEOM. BELFANTI NERIO	Consigliere	Presente
SIG.RA BOER KATIA	Assessore	Presente
DOTT. CASAGRANDE ELISA	Consigliere	Assente G.
ARCH. CESCO KATIA	Vice Sindaco	Presente
GEOM. DE MARCHI DENIS	Consigliere	Presente
SIG. MACCAN GIMMY	Consigliere	Presente
SIG. MACCAN RENATO	Assessore	Presente
GEOM. MARSON GIANCARLO	Consigliere	Presente
SIG.RA PICCININ ENZA	Consigliere	Presente
ING. ROS YURI	Assessore	Presente
SIG. ROSSETTO MAURIZIO	Assessore	Presente
DOTT. SANTAROSSA CATYA	Consigliere	Presente
SIG.RA SCHIZZI GISELLA	Consigliere	Presente
RAG. VEDOVATO IVO	Consigliere	Presente
DOTT. VEDOVATO LAURA	Consigliere	Presente
SIG.RA VEDOVATO MICHELA	Consigliere	Presente

Partecipa il Segretario BERTOIA DOTT. ALESSANDRO.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. FAVOT DOTT. DORINO nella sua qualità di Sindaco, ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

**OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE URBANISTICA NON SOSTANZIALE N.44 AL VIGENTE PRGC, PROMOSSA DA INCA PROPERTIES S.R.L., AI SENSI DELLA L.R.21/2015 ARTICOLI 3,4,5,8.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO** che con delibera di Consiglio Comunale n.19 del 28/03/2019 è stata adottata la variante non sostanziale n.44 al PRGC, promossa dalla Ditta INCA PROPERTIES s.r.l., ai sensi della L.R.21/2015 articoli 3,4,5,8;

**CONSIDERATO** che la variante n.44 è costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione, Modifiche, Allegati, a firma dell'Arch. Federico Rosso, (All.1);
- Verifica della Significatività di Incidenza su SIC/ZPS a firma dell'Arch. Gabriele Velcich, (All.2);
- Verifica di assoggettabilità a VAS a firma dell'Arch. Gabriele Velcich, (All.3);
- Asseverazione ai sensi dell'art.10 della L.R.27/1988 di non assoggettabilità a parere geologico, a firma dell'Arch Federico Rosso, (All.4);
- Elaborato integrativo del 11/03/2019 prot.n.4850, (All.5);
- Parere favorevole con prescrizioni dell'Azienda Sanitaria del 15/03/2019 prot.5246, (All.6);
- Asseverazione del Responsabile di PO, ai sensi dell'art.8, comma 9, lett.b) della L.R.21/2015, (All.7);

**PRESO ATTO** che:

- sul BUR n.16 del 17 aprile 2019 è stato pubblicato l'avviso di adozione della Variante n.44;
- il Responsabile Incaricato di P.O., in data 17/04/2019, prot.n.7826 ha dato avviso di deposito presso l'Ufficio Edilizia Privata per il periodo di trenta giorni effettivi di apertura al pubblico per la visione degli atti della variante al fine della eventuale presentazione delle osservazioni;

**VISTA** la Dichiarazione del Segretario Comunale del 03/07/2019 prot.n. 13895 con la quale si attesta che nel periodo deposito (dal 17/04/2019 al 31/05/2019) non sono state presentate osservazioni alla variante n.44;

**DATO ATTO** che la procedura di approvazione della presente variante si conclude secondo le modalità della L. R. n. 21/2015, così come previsto all'art. 19, comma 1 della L.R. 6/2019;

**ACQUISITO** il prescritto parere favorevole di regolarità tecnica da parte del responsabile dell'Ufficio Edilizia Privata, Urbanistica ed Ambiente, nonché la dichiarazione di non necessità del parere di regolarità contabile da parte del responsabile dell'area economico finanziaria, ai sensi degli articoli 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**UDITO** l'intervento del Sindaco che illustra la proposta di delibera in oggetto;

**UDITI** altresì gli interventi dei Consiglieri, riportati nel verbale di seduta dell'odierna adunanza;

**CON** voti unanimi e favorevoli resi in forma palese dai n. 16 consiglieri presenti e votanti,

**D E L I B E R A**

1. Di richiamare integralmente, ad ogni effetto di legge, le premesse del presente provvedimento, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di approvare la variante n.44, indicata in premessa e costituita dai seguenti elaborati:
  - Relazione, Modifiche, Allegati, a firma dell'Arch. Federico Rosso, (All.1);
  - Verifica della Significatività di Incidenza su SIC/ZPS a firma dell'Arch. Gabriele Velcich, (All.2);
  - Verifica di assoggettabilità a VAS a firma dell'Arch. Gabriele Velcich, (All.3);
  - Asseverazione ai sensi dell'art.10 della L.R.27/1988 di non assoggettabilità a parere geologico, a firma dell'Arch Federico Rosso, (All.4);
  - Elaborato integrativo del 11/03/2019 prot.n.4850, (All.5);
  - Parere favorevole con prescrizioni dell'Azienda Sanitaria del 15.03.2019 prot.5246, (All.6);
  - Asseverazione del Responsabile di PO, ai sensi dell'art.8, comma 9, lett.b) della L.R.21/2015, (All.7);
3. di incaricare il responsabile dell'area tecnica ufficio Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente a sovrintendere a tutti gli adempimenti derivanti dall'approvazione della variante n.44 al P.R.G.C.

Inoltre, considerata l'urgenza, con separata votazione a voti palesi favorevoli unanimi, resi in forma palese dai n. 16 consiglieri presenti e votanti.

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11.12.2003, n. 21, come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 24.05.2004, n. 17.

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D.Lgs.n. 267/2000, si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione.

Prata di Pordenone, 04 luglio 2019

IL RESPONSABILE INCARICATO DI P.O.  
F.TOARCH. LUCIANO LIUT

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE***

Ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D.Lgs.n. 267/2000, si esprime parere favorevole alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione.

Prata di Pordenone, 06 luglio 2019

IL RESPONSABILE INCARICATO DI P.O.  
F.TODOTT. SALVATORE SORBELLO

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
F.to FAVOT DOTT. DORINO

Il Segretario  
F.to BERTOIA DOTT. ALESSANDRO

---

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene affissa all'Albo pretorio il 23/07/2019, ove vi rimarrà a tutto il 06/08/2019, e comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 1 comma 16 della L.R. 11/12/2003 n. 21.

Comune di Prata di Pordenone, lì 23/07/2019

Il Responsabile della Pubblicazione  
F.to SIG.RA ORIETTA SCUDELER

---

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 18/07/2019, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Il Responsabile dell'Esecutività  
F.to SIG.RA ORIETTA SCUDELER

---

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI.