

	<p><b>COMUNE DI PRATA DI PORDENONE</b></p> <p><i>Provincia di Pordenone</i></p> <p>Tel. 0434/425190-Fax 0434/610457</p> <p>e.mail: <a href="mailto:serviziosociale@comune.prata.pn.it">serviziosociale@comune.prata.pn.it</a>  <a href="mailto:comune.pratadipordenone@certgov.fvg.it">comune.pratadipordenone@certgov.fvg.it</a></p>	 <p><b>EMAS</b></p> <p>Gestione Ambientale Verificata n° IT-000639</p>
---	---	--

**AREA VIGILANZA - DEMOGRAFICA**  
**SOCIO ASSISTENZIALE - ATTIVITA' PRODUTTIVE**  
 UFFICIO SERVIZIO SOCIALE

**BANDO ANNO 2019**  
**LOCATARI**  
**per l'assegnazione di contributi a sostegno delle locazioni**  
**in esecuzione dell'articolo 6 della Legge Regionale 6/2003**

**Art.1 Finalità:**

Il presente bando è finalizzato all'assegnazione di contributi a conduttori di alloggi per il sostegno ai canoni di locazione pagati nell'anno 2018 relativi a immobili di proprietà sia pubblica sia privata, ad esclusione di quelli di edilizia sovvenzionata.

**Art.2 Beneficiari:**

Beneficiari del presente contributo sono:

- CONDUTTORI di immobili di proprietà sia pubblica sia privata, ad esclusione di quelli di edilizia sovvenzionata, titolari di contratto di locazione regolarmente registrato (4+4, 3+2, altro);

**Art.3 Requisiti soggettivi:**

I richiedenti devono essere in possesso dei requisiti, di seguito indicati, al momento della presentazione della domanda:

1. essere maggiorenni;
  2. avere la residenza anagrafica nel Comune di Prata di Pordenone alla data del presente bando;
  3. essere residenti da almeno ventiquattro mesi consecutivi in Regione Friuli Venezia Giulia, considerando utili, al fine del computo della residenza sul territorio regionale, i periodi di permanenza all'estero da parte di corregionali espatriati e rimpatriati (L.R. 7/2002);
  4. essere cittadino italiano
- oppure*
5. cittadino comunitario regolarmente soggiornante in Italia (D.Lgs. 30/2007 – attuazione direttiva 2004/38/CE)
  6. cittadino extracomunitario titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (D.Lgs. 3/2007 – attuazione direttiva 2003/109/CE)
  7. cittadino extracomunitario titolare di carta di soggiorno o permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno



## COMUNE DI PRATA DI PORDENONE

Provincia di Pordenone  
Tel. 0434/425190-Fax 0434/610457  
e.mail: [serviziosociale@comune.prata.pn.it](mailto:serviziosociale@comune.prata.pn.it)  
[comune.pratadipordenone@certgov.fvg.it](mailto:comune.pratadipordenone@certgov.fvg.it)



Gestione  
Ambientale  
Verificata  
n° IT-000639

### AREA VIGILANZA - DEMOGRAFICA SOCIO ASSISTENZIALE - ATTIVITA' PRODUTTIVE UFFICIO SERVIZIO SOCIALE

8. essere titolari del contratto di locazione per il quale si richiede il contributo precisando che l'immobile deve essere ubicato sul territorio regionale;
9. essere conduttori di un alloggio privato o pubblico ad uso abitativo, ad esclusione di quelli di edilizia sovvenzionata, non incluso nelle categorie catastali A1 A8 A9, in base ad un contratto registrato;
10. non essere proprietari neppure della nuda proprietà di altri alloggi, ovunque ubicati, purché non dichiarati inagibili con esclusione delle quote di proprietà non riconducibili all'unità ricevuti per successione ereditaria, della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti entro il secondo grado e degli alloggi o quote degli stessi assegnati in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o convivente. Tale requisito deve essere posseduto anche dagli altri componenti il nucleo familiare del richiedente;
11. avere un ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) e ISE (Indicatore della Situazione Economica), compatibile con il successivo art.4.
12. gli interessati a richiedere i contributi sul canone di locazione potranno presentare domanda al Comune di del territorio regionale di attuale residenza o, qualora non residenti in regione, al Comune di dove prestano attività lavorativa, anche per canoni pagati a fronte di contratti di locazione di alloggi siti in altri Comuni della regione.

#### Art. 4 Requisiti reddituali

1. avere un I.S.E. del nucleo familiare non superiore a euro 31.130,00
2. avere un I.S.E.E. del nucleo familiare inferiore o uguale a euro 11.150,00 e l'incidenza del canone di locazione (al netto degli oneri accessori) non inferiore al 14% rispetto al valore I.S.E. ovvero avere un I.S.E.E. del nucleo familiare inferiore o uguale a euro 16.420,00 e l'incidenza del canone di locazione (al netto degli oneri accessori) non inferiore al 24% rispetto al valore I.S.E.
3. per i nuclei composti da un solo componente, gli indicatori I.S.E.E. di cui al punto 2 saranno aumentati del 20% e pertanto saranno pari, rispettivamente, a euro 13.380,00 e euro 19.704,00;
4. per i nuclei familiari che presentano situazioni di particolare debolezza sociale o economica, come specificato all'art. 5 del presente bando, la soglia I.S.E. di cui al punto 1 è determinata in euro 34.243,00.



# COMUNE DI PRATA DI PORDENONE

Provincia di Pordenone  
Tel. 0434/425190-Fax 0434/610457  
e.mail: [serviziosociale@comune.prata.pn.it](mailto:serviziosociale@comune.prata.pn.it)  
[comune.pratadipordenone@certgov.fvg.it](mailto:comune.pratadipordenone@certgov.fvg.it)



Gestione Ambientale  
Verificata  
n° IT-000639

## AREA VIGILANZA - DEMOGRAFICA SOCIO ASSISTENZIALE - ATTIVITA' PRODUTTIVE UFFICIO SERVIZIO SOCIALE

### Art. 5 Situazioni di particolare debolezza sociale o economica

1. Per nuclei familiari che includono situazioni di particolare debolezza sociale o economica, di seguito indicate, che possono beneficiare dell'innalzamento del limite dell'ISE fino a un massimo del 10%, si intendono:


- anziani, persone singole o nuclei familiari composti da non più di due persone delle quali almeno una abbia compiuto sessantacinque anni;
- giovani coppie, con o senza prole, i cui componenti non superino entrambi i trentacinque anni;
- soggetto singolo con minori a carico, il cui nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e uno o più figli minori a carico del richiedente;
- disabili di cui all'art 3 della L. 104/92;
- famiglie in stato di bisogno con un ISEE non superiore a 4.100,00 euro se formate da un solo componente, o non superiore a 4.650,00 euro se composte da due o più soggetti;
- famiglie monoreddito: quelle composte da più persone il cui indicatore ISEE risulti determinato da un solo componente del nucleo familiare;
- famiglie numerose il cui nucleo familiare comprende figli conviventi a carico del richiedente in numero non inferiore a tre;
- famiglie con anziani o disabili a carico in cui almeno un componente del nucleo familiare abbia compiuto sessantacinque anni di età e sia a carico del richiedente;
- soggetti destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto, di provvedimenti di rilascio emessi da enti pubblici o da organizzazioni assistenziali, nonché proprietari di immobili oggetto di procedure esecutive qualora l'esecuzione immobiliare derivi dalla precarietà della situazione reddituale;
- emigrati di cui all'art. 2, comma 1, della legge regionale 26 febbraio 2002, n. 7 "Nuova disciplina degli interventi regionali in materia di corregionali all'estero e rimpatriati".

### Art. 6 Determinazione del contributo

1. L'entità del contributo è determinata in rapporto all'incidenza del canone con i seguenti criteri:

- a) per i nuclei familiari con un I.S.E.E., inferiore o uguale a euro 11.150,00 euro, il contributo sarà calcolato sulla quota di affitto (al netto degli oneri accessori) eccedente il 14% del valore I.S.E. fino ad un importo massimo di euro 3.100,00;
- b) per i nuclei familiari con un I.S.E.E., inferiore o uguale a euro 16.420,00 euro, il contributo sarà calcolato sulla quota di affitto (al netto degli oneri accessori) eccedente il 24% del valore I.S.E. fino ad un importo massimo di euro 2.325,00;

2. Il contributo non può in nessun caso superare l'ammontare del canone corrisposto nell'anno.

	<b>COMUNE DI PRATA DI PORDENONE</b> <i>Provincia di Pordenone</i> Tel. 0434/425190-Fax 0434/610457 e.mail: <a href="mailto:serviziosociale@comune.prata.pn.it">serviziosociale@comune.prata.pn.it</a> <a href="mailto:comune.pratadipordenone@certgov.fvg.it">comune.pratadipordenone@certgov.fvg.it</a>	 <b>EMAS</b> Gestione Ambientale Verificata n° IT-000639
--	--	--

**AREA VIGILANZA - DEMOGRAFICA**  
**SOCIO ASSISTENZIALE - ATTIVITA' PRODUTTIVE**  
 UFFICIO SERVIZIO SOCIALE

3. Il contributo da assegnare ai proprietari di alloggi che vengono messi per la prima volta a disposizione di conduttori aventi i requisiti di cui ai precedenti art. 3 e 4, è determinato, fatto salvo quanto previsto dal successivo art. 5, nella misura forfetaria del 60% del canone annuo risultante da ogni singolo contratto di locazione stipulato per un periodo di almeno quattro anni, ovvero di tre anni per i contratti concordati di cui ai commi 3 e 5 dell'art. 2 della Legge 431/1998, e regolarmente registrato.

In ogni caso il contributo non può superare l'importo di 3.100,00 euro.

4. La quota del 5% degli stanziamenti complessivi viene riservata esclusivamente ai richiedenti di età inferiore ai 35 anni.

#### **Art. 7 Modalità di concessione dei contributi**

L'erogazione del contributo è subordinata alla copertura finanziaria da parte della Regione Friuli Venezia Giulia.

Nel caso in cui il trasferimento regionale non risultasse sufficiente a soddisfare l'intero fabbisogno, si procederà alla distribuzione proporzionale del contributo stesso agli aventi diritto.

#### **Art. 8 Modalità e termini di presentazione delle domande**

La domanda di attribuzione del contributo, compilata su apposito modulo in forma di dichiarazione sostitutiva, dovrà essere presentata al Comune di Prata di Pordenone **dall' 11 marzo al 03 maggio 2019**. Le domande che verranno presentate successivamente alla suddetta scadenza non saranno ammesse.

La domanda potrà essere inviata a mezzo raccomandata A.R. con allegata fotocopia di un documento di identità del dichiarante, al seguente indirizzo: Comune di Prata di Pordenone via Roma 33 33080 Prata di Pordenone (farà fede il timbro postale di avvenuto invio entro il giorno 03 maggio 2019).

E' previsto inoltre l'invio della domanda a mezzo PEC all'indirizzo [comune.pratadipordenone@certgov.fvg.it](mailto:comune.pratadipordenone@certgov.fvg.it) entro il termine perentorio del 03 maggio 2019.

I moduli possono essere ritirati presso l'Ufficio di Servizio Sociale o scaricati dal sito [www.comune.prata.pn.it](http://www.comune.prata.pn.it).

IL SINDACO  
dott. Dorino Favot